Haldus- ja korrakaitseorgan: Terviseamet, registrikood 70008799, aadress: Paldiski mnt 81, Tallinn 10617

Tel. 7943500, e-post info@terviseamet.ee

**OBJEKTI VASTAVUSE KONTROLLAKT**

**12.5-5/24/12055-8**

(asja nr. DELTAs)

**Kontrolli alus:** rahvatervise seadus § 13 lg 3.

[x]  hinnangu taotlus väljaspool kodu osutatavale üldhooldusteenusele; planeeritakse 43 kohta, sh 2 isolaatorit (C-korpuse 0, I ja IV korrus)

**[ ]**  olemasoleva hinnangu muutmise taotlus

 (taotluse täpsustus)

[ ]  ...............................................................................................................................................................

(muu taotlus)

**Taotluse esitaja andmed:**

Nimi: **Elora Keila Haigla AS**

Isikukood/registrikood: **16698729**

Elukoht/asukoht: **Männipargi 1, Keila, Lääne-Harju vald, 76607 Harjumaa**

Telefon:**53616229**  e-post: **merle.vaher@elora.ee**

Esindaja: **Merle Vaher, juhatuse liige, 53616229, merle.vaher@elora.ee**

(esindaja ees- ja perekonnanimi, esindusõiguse alus, telefon, e-post)

**Kontrollitakse:**

[x]  maa-ala, hoone(d), ruumid, ruumide sisustus[[1]](#footnote-1),2,3,9,10

[x]  nõuded ruumide sisekliimale ja korrashoiule1,2,3,9,10

[x]  nõuded toitlustamisele4,5,910

[x]  valgustustiheduse mõõtmistulemused1,2,3,9,10

[x]  ventilatsiooni mõõtmistulemused1,3,9,10

[x]  tehnoseadmete müratasemete mõõtmistulemused6

[x]  joogivee analüüsi tulemus7,9,10

[x]  töötajate tervisetõendid8,9,10

[x]  korrusplaanid

[x]  21.11.2024 äriruumi üürileping

[x]  03.12.2024 kasutusluba nr 2412371/05765

 (muu kontrolliese)

**Kontrollitava objekti andmed:**

**Objekt:** Elora Keila Haigla AS C-korpuse (endine V2 korpus) 0, I ja IV korrus

Ehitisregistri andmetel on hoone kasutusel, esmane kasutuselevõtu aasta 1989 ja ehitise peamine kasutus otstarve on üldhooldekodu.

(kontrollitava ehitise/ruumi nimetus ja kirjeldus)

**Objekti aadress:** Männipargi 1, Keila, Lääne-Harju vald, 76607 Harjumaa

(ehitise/ruumi aadress)

**Ametnik:** vaneminspektor Gea Metus, tel 5197 5317, gea.metus@terviseamet.ee

 (kontrolli teostanud ametniku ametikoht, ees- ja perekonnanimi, telefon, e-post)

**Kontrolli kuupäev/kellaaeg:** “ 18 “ detsember 2024

kell 10.25 kuni 11.30

**Kontrolli juures viibis:** Merle Vaher, juhatuse liige, 53616229, merle.vaher@elora.ee

 (esindaja ees- ja perekonnanimi, esindusõiguse alus, telefon, e-post) (esindaja või muu isiku, ees- ja perekonnanimi, ametikoht, telefon, e-post)

**KONTROLLI RAAMES TUVASTATUD ASJAOLUD:**

Maa-ala vastab kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

Maa-ala on haljastatud, heakorrastatud ja valgustatud.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Hoone(d) vastab kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

Hoonel on kasutusluba. Hoonesse sisenemisel ja hoones on arvestatud liikumispuudega inimestega. Hoonesse sissepääsul puuduvad trepid/astmed, ruumides puuduvad lävepakud. Kõikides C-korpuse (endine V2 korpus) tualettruumides on invavalmidusega wc-potid ning nii 0, I kui IV korrusel on eraldi inva-tualettruumid ja raamipesuvõimalus. Korruste vaheliseks liikumiseks on hoones lift.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Valgustus vastab kehtestatud nõuetele.

[ ]  jah

[x]  ei

DeltaE Insenerid OÜ 03.10.2024 Valgustustiheduse mõõteprotokoll. Valgustustiheduse mõõtja ei ole akrediteeritud ega pädevaks tunnistatud.

Protokollides on kajastatud korruste kaupa ruumi funktsioonide järgi kõikide ruumide keskmine valgustihedus ja ühtlus (nt on leitud kõik ühe korruse tualettruumide keskmine või klientide magamistubade keskmine).

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Ventilatsioon vastab kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

Klientide tubades ja elutubades on avatavad aknad (0 korruse klienditubades on avatavad terrassiuksed), ruumide tuulutamiseks.

KM Luft OÜ 10.10.2024 Ventilatsioonisüsteemide mõõteprotokoll. Töö nr: 24101

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Müratase vastab kehtestatud nõuetele.

[ ]  jah

[x]  ei

KM Luft OÜ 11.10.2024 Tehnosüsteemide poolt tekitatava mürataseme mõõtetulemused. Töö nr: 24103

Esitatud protokolli kohaselt ei vasta I korruse isolaatori (ruum 111) ja IV korruse elu-söögitoa (ruum 448) tehnomüra nõuetele.

Müra mõõtmise protokollist puuduvad andmed järgmiste ruumide kohta: õdede puhkeruum (ruum nr 037, 109, 447), isolaator (449) ja siibripesu (418), seega pole võimalik hinnata nende vastavust nõuetele.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Joogivesi vastab kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

Terviseameti Rahvatervise labori 26.11.2024 Joogivee mikrobioloogiline analüüs. Katseprotokoll nr NH2024/V153546M.

Terviseameti Rahvatervise labori 22.11.2024 Joogivee keemiline analüüs. Katseprotokoll nr KL2024/V153546K.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Ruumid ja ruumide sisustus vastavad kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

Klientide toad asuvad Elora Keila Haigla AS C-korpuse (endine V2 korpus) 0, I ja IV korrusel. Toad on kahekohalised (v.a 1 tuba IV korrusel ning 2 isolaatorit, mis on ühekohalised) ning igas toas on invavalmidusega tualettruum ning duširuum. Hoone igal korrusel on olemas ka raamipesu ja invatualettruum. Klientide magamistoas on kasutusel funktsionaalvoodi, funktsionaalkapp (klapp-lauaga), peegel, valamu ja kohtvalgusti. Ruumidesse on planeeritud veel tool ja kapp. Ruumides on rulood. Magamistubade liuguksed on lukustavad ja võimaldavad teenuseosutajal väljastpoolt ust avada. Klientide magamisruumid ( 0 korrusel 6 tuba 12-le kliendile, I korrusel 7 tuba 14-le kliendile + 1 isolaator ning IV korrusel 8 tuba 15-le kliendile + 1 isolaator) on pindaladega 15,1 m2- 25,5 m2. Klientide kasutada on 0 korrusel elutuba/söögialaga pindalaga 25,1 m2, I korrusel 30,2 m2 ja IV korrusel 30,0 m2. Kliendid söövad oma tubades või elutoas, kus on olemas mikrolaineahi, nõudekapp, külmkapp, valamu ja lauad.

Kõik ruumid on tegevustele vastavalt viimistletud ja sisustatud.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Toitlustus vastab kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

Hoones on köök, toitlustaja on Elora Keila Haigla AS. Kliendid söövad hoone C-korpuse 0, I ja IV korrusel elutubades või oma magamisruumis. Kliendid söövad 3 x päevas sooja sööki: hommikusöök kl 9.00, lõuna kl 13.00 ja õhtusöök kl 17.00, lisaks on õhtuoode kl 19.00. Lisaks saavad diabeetikud kl 11.00 ja 15.00 vahepala.

Objekti ülevaatusel ei kontrollitud toidu menüüd ja kaloraaži.

 (üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Töötajate tervisetõendid vastavad kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

Esitatud 68 töötaja tervisetõendid vastavad nõuetele. 7 tervisetõendit on uuendamisel

 (üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

**Kontrolli raames kasutatud tehnilised vahendid:** Tehnilisi vahendeid ei kasutatud.

(vahendi nimetus, mark, seerianumber)

**Märkused/taotlused:**

....................................................................................................................................................................

[ ]  **Kontrolli raames objekti terviseohutuses puudusi ei tuvastanud.**

[x]  **Kontrolli raames tuvastati objekti terviseohutuses puudused.**

**Ametnik:** Gea Metus/allkirjastatud digitaalselt/

 (nimi, allkiri)

**Taotluse esitaja / esindaja1:** -

1 käesoleva rea täitmisega kinnitab taotluse esitaja ja/või tema esindaja, et haldus- ja korrakaitseorgani ametnik on eelnevalt ennast arusaadavalt esitlenud, selgitanud isikule kontrolltoimingu põhjust ja eesmärki ning millised õigused ja kohustused on isikul kontroll raames.

1. sotsiaalministri 20.07.2007. a määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus“

2 sotsiaalministri 12.03.2007 a. määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“

3 sotsiaalkaitseministri 21. 12.2015. a määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile”

4 sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis”;

5 sotsiaalministri 14.11.2002. a määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele tervishoiu- ja hoolekandeasutuses“

6 sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 “Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;

7sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ning analüüsimeetodid“;

8 nakkushaigusteennetamise ja tõrje seadus

9 sotsiaalministri 09.01.2001. a määrus nr 4 „Laste hoolekandeasutuse tervisekaitsenõuded“

10 sotsiaalministri 03.04.2002 nr 58 „Täiskasvanute hoolekandeasutuse tervisekaitsenõuded“ [↑](#footnote-ref-1)